



**מכרז פומבי מס' 2/2023**

**לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת**

**לדשא סינתטי במגרשי כדורגל**

**בעיר רחובות**

## מסמך א'

### תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

מסמך זה, כמו גם כל יתר מסמכי המכרז, כתובים בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד, אך מיועדים לשני המינים במידה שווה.

#### 1. מהות המכרז

- 1.1. החברה העירונית רחובות לתרבות ספורט ונופש בע"מ (חל"צ) (להלן: "המזמינה" או "החברה העירונית"), מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לדשא סינתטי במגרשי כדורגל בעלי משטחי דשא סינתטיים בעיר רחובות (להלן: "העבודות"), והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2. המציע הזוכה יבצע עבודות אחזקה לארבעה מגרשי כדורגל בעלי דשא סינתטי הקיימים בעיר, כמפורט להלן:
  - 1.2.1. שני מגרשי כדורגל בשטח של כ- 7,750 מ"ר כל אחד, מאושרים על ידי ההתאחדות לכדורגל, במתחם מרכז הספורט וייסגל ברחוב דובנוב 47.
  - 1.2.2. מגרש קט-רגל בשטח של כ- 1,500 מ"ר בספורטק העירוני ברחוב קושילביץ.
  - 1.2.3. מגרש קט-רגל בשטח של כ- 1,196 מ"ר במתחם ממרכז הספורט וייסגל ברחוב דובנוב 47.למען הסר ספק מובהר, כי שטחי המגרשים כמפורט בסעיפים 1.2.1 – 1.2.3 מהווים הערכה בלבד והם אינם מחייבים את החברה העירונית, הזוכה במכרז יהיה אחראי למדוד את גודל המגרשים בעצמו ועל חשבונו, ובכל מקרה לא יהיו לו כל טענות, דרישות או תלונות בעניין זה כלפי החברה העירונית.
- 1.3. עבודות התחזוקה יכללו ביצוע של טיפולים תקופתיים בכל אחד מהמגרשים, שבמסגרתם יבוצעו כל הפעולות המפורטות במסמכי המכרז לטיפול במגרשי הדשא הסינתטי, והכל כמפורט במפרט העבודות המצורף כנספת הסכם ג'.
- 1.4. בנוסף לכך, לחברה העירונית תהיה האופציה, לפי צרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על ביצוע עבודות תחזוקה מיוחדות שאינן כלולות בעבודות התחזוקה השוטפת, כגון החלפת משטח דשא פגום או הוספת גומי, ובמקרה כאמור הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להנחיית החברה העירונית, בתנאים ובתמורה הקבועים בהסכם ובמפרט העבודות.
- 1.5. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה למשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם"). החברה העירונית תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם בתקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 48 חודשים, וזאת בתנאים הקבועים בהסכם.

#### 2. מסמכי המכרז

- 2.1. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ותנאיו:

- מסמך א' – תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

- נספח מכרז א' – נוסח כתב ערבות מכרז;
- נספח מכרז ב' – תצהיר בדבר ניסיון קודם;

- נספח מכרז ג' – אישור בדבר ניסיון קודם ;
- נספח מכרז ד' – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
- נספח מכרז ה' – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז ;
- נספח מכרז ו' – תצהיר העדר ניגוד עניינים וקרבה משפחתית ;
- מסמך ב' – הצהרת והצעת המציע ;
  - נספח ב'1 – ספריית המחירים ;
- מסמך ג' – הסכם לביצוע העבודות ;
  - נספח הסכם א' – אחריות בנזיקין וביטוח ואישור קיום ביטוחים ;
  - נספח הסכם ב' – נוסח ערבות ביצוע ;
  - נספח הסכם ג' – מפרט העבודות ;
  - נספח הסכם ד' – העתק ספריית מחירים (נספח ב'1) ;
  - נספח הסכם ה' – הוראות בטיחות.

2.2. כל המסמכים המפורטים לעיל יקראו להלן, ביחד ולחוד : "מסמכי המכרז".

2.3. מסמכי ההסכם הינם רכושה של החברה העירונית וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה למטרת הגשת הצעות לחברה העירונית, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי ההסכם לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו במכרז.

2.4. למען הסר ספק מודגש, כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי החברה העירונית ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

2.5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה העירונית ברחוב הנביאים 8, רחובות, בשעות הפעילות הרגילות, תמורת סך של 500 ₪, שבכל מקרה לא יוחזר לרוכש. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה, בימים ושעות העבודה הרגילות (מסמך א' יפורסם גם באתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://www.ironit-rehovot.co.il>).

2.6. משתתף אשר לא רכש את מסמכי המכרז אינו רשאי להגיש הצעה למכרז והצעתו תיפסל.

### 3. מועדים ונתונים בעניין המכרז

מפגש מציעים (לא חובה)	ביום 25.6.2023 בשעה 10:30
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	עד ליום 29.6.2023 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	עד ליום 13.7.2023 בשעה 12:00

מועד תוקף ערבות המכרז	עד ליום 13.11.2023 (כולל).
סכום ערבות המכרז	₪ 5,000
מחיר רכישת מסמכי המכרז	₪ 500

### מפגש מציעים

מפגש מציעים יתקיים ביום 25.6.2023 בשעה 10:30. המפגש יתקיים במרכז הספורט וייסגל ברחוב דובנוב 47, רחובות, בסמוך למגרשי הכדורגל בעלי הדשא הסינתטי המוזכרים בסעיף 1.2.1 לעיל. הנוכחות במפגש אינה תנאי חובה להגשת הצעה במכרז.

### 4. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להגיש הצעה אך ורק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

- 4.1. מי שהינו אזרח מדינת ישראל הנושא תעודת זהות ישראלית, או תאגיד הרשום כדין במדינת ישראל.
- 4.2. מי שהינו עוסק מורשה לצורכי מע"מ.
- 4.3. מי שהינו בעל אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 4.4. במהלך התקופה שהחל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ביצע כקבלן ראשי, עבודות תחזוקה שוטפת לדשא סינתטי בשני מגרשי כדורגל בעלי משטחי דשא סינתטיים לפחות, ואשר לפחות אחד מהם הוא מגרש מאושר על ידי ההתאחדות לכדורגל לקיום משחקי כדורגל רשמיים (בוגרים ו/או מחלקות נוער), עבור ההתאחדות לכדורגל או רשות מקומית (לרבות תאגיד מקומי), וזאת במשך תקופה של 24 חודשים ברציפות לכל הפחות בכל מגרש.
- 4.5. בשנים 2020, 2021 ו-2022, מחזור ההכנסות השנתי של המציע מעבודות תחזוקת דשא סינתטי במגרשי כדורגל בלבד, היה בסך של 150,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה לכל הפחות.
- 4.6. המציע לא הורשע (נכון למועד האחרון להגשת הצעות) בעבירות פליליות הכרוכות באליומות, עבירות מרמה ו/או שוחד, או בעבירות בתחום העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, לרבות עבירות לפי חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח - 1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז - 1977, בעניינים הקשורים באופן כלשהו לעבודות תחזוקה של דשא סינתטי או מכרזים לביצוע עבודות בתחום האמור.
- 4.7. המציע רכש את מסמכי המכרז והמציא ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן.

### 5. ערבות מכרז

- 5.1. להבטחת הצעתו של המשתתף ולהבטחת קיום התחייבויות המשתתף בדיוקנות ובשלמות, ובכלל זה לפעול בכל עניין בקשר עם המכרז בתום לב ובדרך מקובלת ולעמוד בכל תנאי המכרז, המשתתף יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, שהוצאה לפי בקשתו על ידי בנק ישראלי או חברת ביטוח ישראלית (אך לא סוכן ביטוח) שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי כל דין, על סך 5,000 ₪ (במלים: חמשת אלפים שקלים חדשים), וזאת על פי הנוסח המצ"ב כנספח מכרז א' (להלן: "ערבות המכרז").

5.2. ערבות המכרז תעמוד בתוקף עד לתאריך 13.11.2023. במקרה שהחברה העירונית תאריך את תוקף ההצעה כאמור בסעיף 8.4 להלן, המשתתף יאריך את תוקף ערבות המכרז בהתאם.

5.3. **המשתתפים נדרשים להקפיד על תאימות מלאה של ערבות המכרז לנוסח המצורף כנספח מכרז א'.** החברה העירונית תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף הצעה של משתתף שיגיש כתב ערבות שאיננו תואם באופן מדויק את הנוסח האמור. הערבות תהיה ע"ש המציע בלבד.

5.4. סכום הערבות ישמש כפיצוי מוסכם וקבוע מראש במקרה שלא יעמוד המציע אחר הצעתו במכרז, או במקרה שיחזור בו בכל צורה שהיא ובכל שלב שהוא מהצעתו, או במקרה שיסרב המציע לשתף פעולה עם ועדת המכרזים במסגרת סמכותה עפ"י תנאי המכרז, או במקרה בו ימנע הזוכה במכרז מהמצאת כל המסמכים הנדרשים, כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, תוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה, או במקרה בו הצעת המציע נפסלה ע"י ועדת המכרזים והוועדה החליטה על חילוט ערבותו בנסיבות אלה.

## 6. בקשות ושאלות הבהרה

6.1. ימצא המשתתף במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות, או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, יהיה רשאי לפנות לדורון שמחי מהחברה העירונית באמצעות דוא"ל בכתובת: dorons@ironitr.co.il, תוך ציון פרטי איש הקשר מטעם המציע ופרטים ליצירת קשר, וזאת לא יאוחר מהמועד האחרון להעברת שאלות הבהרה הנקוב בסעיף 3 לעיל. יש לוודא את קבלת השאלות בטלפון מס' 08-6683884.

6.2. את שאלות הבהרה יש להעביר לחברה העירונית בכתב בלבד, במסמך Word פתוח לעריכה, ובמבנה שלהלן בלבד:

מס"ד	המסמך / הנספח והסעיף אליו מתייחסת ההבהרה	השאלה / בקשה

6.3. החברה העירונית רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמכי הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז (להלן: "הבהרות"), וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה שיגיעו אליה בכתב.

6.4. תשובות לשאלות הבהרה ו/או הבהרות תפורסמנה באתר האינטרנט של החברה העירונית, ובאחריותם של המשתתפים במכרז לעקוב אחר פרסומים כאמור. הבהרות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל משתתף לצרף אותן להצעה כשהן חתומות על ידו. במקרה של פגמים בהצעה של משתתף במכרז בעקבות חוסר תשומת לב למסמכי הבהרה שפורסמו באתר החברה כאמור, לא יהיה בכך משום הסבר מספק לקיומו של הפגם.

6.5. מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## 7. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

- 7.1. המציע ימלא את טופס הצעת המחיר המצורף **כמסמך ב'** וינקוב בו בשיעור ההנחה המוצע על ידו למחירים הנקובים בספריית המחירים, המצורפת למכרז זה **כנספח הסכם ד'**.
- 7.2. כל פריט בספריית המחירים וכל מחיר הנקוב בצידו מתייחסים ליחידה אחת של הפריט. אין לציין אחוזי הנחה שונים לפריטים שונים. ציון אחוזי הנחה שונים יביאו לפסילת ההצעה.
- 7.3. ניתן להציע שיעור הנחה אפס (0), שמשמעו כי הצעתו של המציע הנה בהתאם למחיר המקסימום או לתעריפים המקסימליים הקבועים בספריית המחירים. **לא ניתן** לנקוב בשיעור הנחה שלילי (תוספת). הצעה שתנקוב בשיעור תוספת: **(א)** תיפסל על הסף, ללא מתן זכות שימוע; ו- **(ב)** יחולט סך המהווה 25% מתוך ערבות המכרז שצורפה להצעה, באופן אוטומטי וללא מתן זכות שימוע.
- 7.4. ניתן להציע שיעורי הנחה במספרים שאינם שלמים, אך לא יותר משתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית. אם חרף האמור יוצע שיעור הנחה שיכלול יותר משתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, החברה העירונית תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לנקוט בכל אחת מדרכי הפעולה הבאות, כולן או חלקן, במצטבר או באופן חליפי: **(א)** לפסול את ההצעה על הסף; **(ב)** לעגל את שיעור ההנחה כלפי מטה (ככל שהספרה האחרונה היא מתחת ל- 5) או כלפי מעלה (ככל שהספרה האחרונה היא 5 ומעלה); **(ג)** לפנות למציע לקבלת הבהרות בקשר להצעתו, ולקבל או להתעלם מהבהרות כאמור.
- 7.5. המחירים המוצעים כוללים את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע העבודות, ומילוי כל התחייבויות המשתתף לפי ההסכם.

## 8. הגשת ההצעה

- 8.1. על המשתתף להגיש את הצעתו **בשני העתקים שונים**. ההצעה תוגש **במסירה ידנית בלבד**, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מספר 2/2023 בלבד, לא יאוחר **מיום 13.7.2023 בשעה 12:00 בצהריים** (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**"), לתיבת המכרזים במשרדי החברה העירונית ברחוב הנביאים 8, רחובות. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תקבל ו/או תפסל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.
- 8.2. החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות לתקופה נוספת, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
- 8.3. כל משתתף יגיש אך ורק את הצעתו. הצעות של משתתפים שונים שתוגשנה לתיבת המכרזים על ידי אותו אדם לא יתקבלו.
- 8.4. תוקף ההצעה יהיה למשך 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. החברה העירונית תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים במכרז להאריך את תוקף הצעתם וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמשתתפים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת החברה העירונית לכך.
- 8.5. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המשתתף בלבד.

## 9. המסמכים שיש לצרף להצעה

המשתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

- 9.1 כל מסמכי מכרז זה (לרבות הנספחים ולרבות הודעות ומסמכי הבהרה, אם הופצו) כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד וכאשר הסכמי ההתקשרות, התצהירים וכל הנספחים חתומים במקום המיועד לחתימת הזוכה, **בשני עותקים**.
- היה המשתתף יחיד, יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף לכך את חתימתו; היה המשתתף תאגיד, יחתמו מורשי החתימה מטעם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת החברה וחתימת החברה; היה המשתתף שותפות רשומה, יחתמו מורשי החתימה תוך ציון שמם המלא, כתובת השותפות וחתימת השותפות.
- 9.2 להוכחת העמידה בתנאי הסף בסעיף 4.1 לעיל, מציע שהוא יחיד יצרף העתק מתעודת הזהות שלו, ומציע שהוא תאגיד יצרף תעודת התאגדות של התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה בשם התאגיד.
- 9.3 להוכחת העמידה בתנאי הסף בסעיף 4.2 לעיל, המציע יצרף להצעתו תעודת עוסק מורשה.
- 9.4 להוכחת העמידה בתנאי הסף בסעיף 4.3 לעיל, המציע יצרף להצעתו אישור בתוקף מפקיד שומה בדבר ניהול ספרים כחוק.
- 9.5 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.4 לעיל, יצרף המציע: **(א)** תצהיר מאומת על ידי עורך דין מטעמו, הכולל פירוט של מגרשי הכדורגל שהמציע ביצע בהם עבודות תחזוקה לדשא סינתטי, בנוסח המצורף **כנספח מכרז ב'**; ו- **(ב)** אישור או אישורים בכתב מאת ההתאחדות לכדורגל ו/או הרשויות המקומיות ו/או התאגידים המקומיים שעבורן ביצע המציע עבודות תחזוקה שוטפת לדשא סינתטי במגרשי כדורגל בעלי משטחי דשא סינתטי, בנוסח המצורף **כנספח מכרז ג'** למסמך זה או בנוסח אחר דומה לו (ובלבד שיהיו בו מלוא הפרטים הדרושים להוכחת העמידה בתנאי הסף).
- 9.6 להוכחת עמידתו של המשתתף במכרז בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.5 לעיל, יצרף המשתתף להצעתו אישור של רואה חשבון מטעמו, אודות מחזור ההכנסות השנתי של המציע מעבודות תחזוקת דשא סינתטי במגרשי כדורגל בלבד, במהלך השנים 2020, 2021 ו-2022.
- 9.7 אישור בתוקף מפקיד שומה בעניין ניכוי מס במקור.
- 9.8 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, מלא וחתום כנדרש, בנוסח המצורף **כנספח מכרז ד'** למסמך זה.
- 9.9 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז, בנוסח המצורף **כנספח מכרז ה'** למסמך זה.
- 9.10 תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים וקרבה משפחתית, בנוסח המצ"ב **כנספח מכרז ו'** למסמך זה.
- 9.11 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- 9.12 במקרה שהמשתתף הוא עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח-1987 (להלן: "**התקנות**"), על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הנדרשים בהתאם לתקנות...
- 9.13 ערבות בנקאית בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 5 לעיל ועל פי הנוסח המצורף **כנספח מכרז א'** (עותק מקור של כתב הערבות).
- 9.14 טופס הצהרת והצעת המציע בנוסח המצ"ב **כנספח ב'**, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

## 10. תקינות ההצעה

- 10.1. על המשתתף במכרז לצרף את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים, לרבות אישורי עו"ד ו/או רו"ח ולדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.2. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, לרבות בתנאי ההסכם, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה העירונית והדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה העירונית.
- 10.3. החברה העירונית איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז, אינם מחייבים את החברה העירונית. את החברה העירונית יחייבו אך ורק מסמכי המכרז וכן תשובות שתימסרנה בכתב לשאלות הבהרה שיוגשו במסגרת הליכי המכרז.

## 11. תנאים כלליים למכרז

- 11.1. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהי.
- 11.2. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשקול בעת בחינת ההצעות, בין היתר, את הצעת המחיר של המשתתף, ניסיונו המקצועי, כישוריו, טיב עבודתו, אמינותו ומהימנותו וכן ניסיון עבר של המשתתף בהתקשרויות או בהליכי מכרז קודמים עם החברה העירונית ו/או עיריית רחובות ו/או תאגידי עירוניים אחרים בבעלות העירייה או גופים אחרים כלשהם. על בסיס שיקולים אלו, ועדת המכרזים תהיה רשאית להמליץ על בחירת הצעה שאינה ההצעה הזולה ביותר.
- 11.3. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול משתתף אשר היה לה ו/או לעיריית רחובות ו/או לתאגידי עירוניים אחרים בבעלות העירייה ניסיון רע ו/או כושל עימו, לרבות מקרה של אי שביעות משמעות מעבודתו, אי עמידה בסטנדרטים של השירות הנדרש, הפרת התחייבויות, חשד למרמה, חוות דעת שלילית על טיב עבודתו וכיוצא בזאת.
- 11.4. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור לוועדה את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. אם יסרב משתתף למסור הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 11.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 11.6. בהתאם להוראת תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, אם מצאה וועדת המכרזים כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ ועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר; לעניין זה, "אישור", "אמצעי שליטה", "מחזיקה בשליטה", "נושא משרה", "עסק", "עסק בשליטת אישה", "קרוב" ו"תצהיר" – כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.



11.7. במקרה שיהיו שתיים או יותר הצעות שועדת המכרזים מצאה כי יש להמליץ עליהן באותה מידה (להלן: "הצעות זהות"), ולא מתקיים האמור בסעיף 11.6 לעיל, ועדת המכרזים תהיה רשאית להורות על ביצוע התמחרות בין שניים או יותר המציעים הרלוונטיים; אם גם לאחר ההתמחרות יהיו הצעות זהות כאמור, ועדת המכרזים תהיה רשאית להורות על קיום הגרלה בין ההצעות הזהות, לצורך בחירת ההצעה הזוכה.

11.8. בעצם הגשת הצעתו, נותן בזה המשתתף את הסכמתו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז ומוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם. כמו כן, הגשת הצעה כאמור כמוה כאישור, הסכמה וכצהרה של המשתתף, שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות לביצוע העבודות נשוא המכרז וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.

## 12. הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

12.1. על המציע לסייר באתר העבודה לפני הגשת הצעתו, להכיר היטב את דרכי הגישה למגרשים המוזכרים בסעיף 1.2 לעיל, את סביבותיהם וכן את תנאי העבודה בהם.

12.2. בהגשת ההצעה המציע מצהיר כי סייר באתרי העבודות ואין כל טענות מכל סוג שהוא בהקשר לעבודות וכלפי החברה העירונית בפרט.

## 13. חובת הזוכה במכרז

13.1. זכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה"), הרי שבתוך שבעה (7) ימים ממועד קבלתו את הודעת החברה העירונית בדבר זכייתו במכרז יהא עליו להמציא לחברה העירונית את ההסכם חתום על ידו כנדרש בהוראות המכרז ואת המסמכים הבאים:

13.1.1. ערבות בנקאית להבטחת ביצוע העבודות, כמפורט בהסכם (מסמך ב'), ובהתאם לנוסח המצורף כנספח הסכם ב'.

13.1.2. אישור על "קיום ביטוחי קבלן" חתום ע"י חברת ביטוח בהתאם לנוסח המפורט בנספח הסכם א'.

13.2. לא ימלא הזוכה אחר התנאים המפורטים בסעיף 13.1 לעיל, כולם או חלקם, תהא החברה העירונית רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות המכרז.

13.3. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרותה של החברה העירונית עם הזוכה, החברה העירונית תהיה רשאית למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על-ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.

## 14. עיון במסמכי ההצעות הזוכות

14.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם להוראות תקנה 22(ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח - 1987.

14.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

14.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

14.4. יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

14.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

14.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.



**אישור המציע**

**הריני מאשר בחתימתי כי קראתי את מסמך הוראות המכרז לעיל במלואו.**

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע  
(חותמת וחותימה)

\_\_\_\_\_  
תאריך